

**Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelete**

**a helyi építményadóról**

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezés**

**1. §**

Adóköteles az önkormányzat közigazgatási területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban: építmény).

**Az adó alanya**

**2. §**

Az adó alanya a magánszemély kivételével a külön jogszabályban meghatározott adóalannal azonos.

**Az adó alapja**

**3. §**

Az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.

**Az adó mértéke**

**4. §**


Az adó éves mértéke **350 Ft/m<sup>2</sup>**.

**Záró rendelkezés**

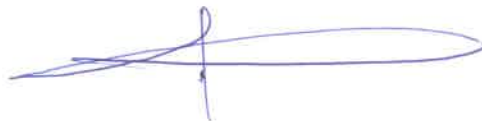
**5. §**

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Bárdudvarnok, 2022. november 23.

  
Mester Balázs  
polgármester



  
Dr. Horváth László  
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve: Bárdudvarnok, 2022. november 24.

  
Kemenszky Kinga Zsuzsa  
Kirendeltségvezető

### Végső előterjesztői indokolás

A rendelet-tervezet előkészítése során a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényben, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben foglalt szabályok előírásait vettük figyelembe az Alaptörvényben meghatározott képviselő-testületi feladatkörben, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben foglalt felhatalmazás alapján kiadott önkormányzati rendelettervezetek megalkotása során. Korábban Magyarország Kormánya által elfogadott „a koronavírus-világjárvány nemzeti gazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésről” szóló 535/2020. (XII. 1.) Korm. rendelet értelmében a képviselő – testületnek és a polgármesternek – korábban a koronavírus – világjárvány miatti veszélyhelyzet idején önkormányzati rendelet elfogadására a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a polgármesternek volt joga - sem volt lehetősége a 2021. évi adómértékeken változtatni, így a helyi adókról szóló, többször módosított 6/2010. (XII. 13.) önkormányzati rendelet módosítására, vagy hatályon kívül helyezésére és új rendeletek megalkotására sem, annak érdekében, hogy a helyi adóztatási folyamatok a jogalkalmazó és az adóalanyok számára is átláthatóbbak lehessenek. Jelenleg ismét lehetőség van fenti szabályozás újra gondolására, a testületi elképzelések fogantatására.